

ముఖ్య విషయాల ప్రకటన

భాగం 1 (వడ్డీ రేటు మరియు రుసుములు/ఛార్జీలు)

1. 1.	రుణ ప్రతిపాదన/ ఖాతా నం.		రుణ	
2	మంజూరు చేయబడిన రుణ మొత్తం (రూపాయలలో)			
3	చెల్లింపు షెడ్యూల్ (i) దశలవారీగా లేదా 100% ముందస్తుగా చెల్లింపు. (ii) దశల వారీగా ఉంటే, సంబంధిత వివరాలను కలిగి ఉన్న రుణ ఒప్పందంలోని నిబంధనను పేర్కొనండి.			
4	రుణ వ్యవధి (సంవత్సరాలు/నెలలు/రోజులు)			
5	వాయిదా వివరాలు			
	వాయిదాల రకం	EPIల సంఖ్య	EPI* (₹)	మంజూరు తర్వాత, తిరిగి చెల్లింపు ప్రారంభం
6	వడ్డీ రేటు (%) మరియు రకం (స్థిర లేదా తేలియాడే లేదా హైబ్రిడ్)			
7	ప్లోటింగ్ వడ్డీ రేటు విషయంలో అదనపు సమాచారం			
	రిఫరెన్స్ బెంచ్మార్క్	బెంచ్మార్క్ రేటు (%) (బి)	వ్యాప్తి (%) (ఎస్)	తుది రేటు (%) ఆర్=(బి)+(ఎస్)
				తిరిగి నిర్ధారించు ఆవర్తనత (నెలలు)1
				సూచనలో మార్పు ప్రభావం బెంచ్మార్క్ ('R' లో 25 bps మార్పుకు, మార్పు)2
				EPI (₹)
				EPIల సంఖ్య
8	రుసుము/ ఛార్జీలు (GST వంటి ఏవైనా పన్నుల నికర మొత్తం)			
		బ్యాంకుకు చెల్లించాలి (A)		బ్యాంక్ (B) ద్వారా మూడవ పక్షానికి చెల్లించాలి.
		ఒకసారి/ పునరావృతమయ్యే (పునరావృతమైతే, ఫ్రీక్వెన్సీని పేర్కొనండి)	మొత్తం (లో₹) లేదా శాతం (%) వర్తించే	ఒకటి- సమయం / పునరావృతం (పునరావృతమైతే, ఫ్రీక్వెన్సీని పేర్కొనండి)
				మొత్తం (లో₹) లేదా శాతం వర్తించే విధంగా (%)
(i)	ప్రాసెసింగ్ ఫీజులు			
(ii)	బీమా ఛార్జీలు			
(iii)	మూల్యాంకన			
(iv)	రుణరక్షణలు (దయచేసి పేర్కొనండి)			
9	వార్షిక శాతం రేటు (APR) (%)			
10	కంటింజెంట్ ఛార్జీల వివరాలు (లో₹లేదా %, వర్తించే విధంగా)			
(i)	చెల్లింపు ఆలస్యమైతే, ఏదైనా ఉంటే, జరిమానా ఛార్జీలు			
(ii)	ఇతర శిక్షా అభియోగాలు, ఏవైనా ఉంటే			
(iii)	వర్తిస్తే, ఫోర్ క్లోజర్ ఛార్జీలు			
(iv)	రుణాలను ప్లోటింగ్ నుండి స్థిర రేటుకు మార్చడానికి మరియు దీనికి విరుద్ధంగా ఛార్జీలు			
(v)	ఏవైనా ఇతర ఛార్జీలు (దయచేసి పేర్కొనండి)			

*సమానమైన ఆవర్తన వాయిదా

భాగం 2 (ఇతర గుణాత్మక సమాచారం)

1. 1.	రికవరీ ఏజెంట్ల నిశ్చితార్థానికి సంబంధించిన రుణ ఒప్పందం యొక్క నిబంధన	
2	నిబంధన ఋణం ఫిర్యాదుల పరిష్కార యంత్రాంగాన్ని వివరించే ఒప్పందం	
3	నోడల్ ఫిర్యాదుల పరిష్కార అధికారి ఫోన్ నంబర్ మరియు ఇమెయిల్ ఐడి	ఫోన్ నంబర్: 044-25279970 ఇమెయిల్: nodalofficer@indianbank.bank.in
4	రుణం ఉందా, లేదా భవిష్యత్తులో కావచ్చు, విషయం ఇతర నియంతృత్వ సంస్థలకు లేదా సెక్యూరిటైజేషన్కు బదిలీ చేయడానికి (అవును/కాదు)	
5	సహకార రుణ ఏర్పాట్ల కింద రుణం ఇచ్చినట్లయితే (ఉదాహరణకు, సహ-రుణాలు/బెట్ సోర్సింగ్), ఈ క్రింది అదనపు వివరాలను అందించవచ్చు:	
	ప్రారంభ RE పేరు, దాని నిధుల నిష్పత్తితో పాటు	భాగస్వామి పేరు RE మరియు దాని నిధుల నిష్పత్తి మిశ్రమ వడ్డీ రేటు
6	డిజిటల్ రుణాల విషయంలో, ఈ క్రింది నిర్దిష్ట వివరాలను అందించవచ్చు:	
	(i) RE బోర్డు ఆమోదించిన విధానం ప్రకారం, కూలింగ్ ఆఫ్/లుక్-అప్ వ్యవధి, ఈ సమయంలో రుణగ్రహీతకు రుణ ముందస్తు చెల్లింపుపై ఎటువంటి జరిమానా విధించబడదు.	
	(ii) రికవరీ ఏజెంట్ గా వ్యవహరిస్తున్న మరియు రుణగ్రహీతను సంప్రదించడానికి అధికారం ఉన్న LSP వివరాలు	

¹. బెంచ్మార్క్ రేటు (బి) కోసం రీసెట్ అవర్తనాన్ని ద్వైమాసికంగా & స్పెడ్ (ఎస్) 36 నెలలుగా ఉండాలి.

²ROI లో 0.25% మార్పు కారణంగా EMI మొత్తంలో మార్పును 'EPI' కాలమ్ కింద పేర్కొనాలి & EMI సంఖ్యలో మార్పును EMI మొత్తాన్ని మార్చకుండా 'EPIల సంఖ్య' కాలమ్ కింద పేర్కొనాలి.

MSME రుణాల కోసం APR గణన కోసం ఉదాహరణ

సీనియర్ నం.	పరామితి	వివరాలు
1. 1.	మంజూరు చేయబడిన రుణ మొత్తం (రూపాయలలో) (KFS టెంప్లేట్ యొక్క సెక్షన్ నం. 2 - భాగం 1)	20,000
2	రుణ వ్యవధి (సంవత్సరాలు/నెలలు/రోజుల్లో) (KFS టెంప్లేట్ యొక్క సెక్షన్ నం. 4 - భాగం 1)	
(ఎ)	సమానం కాని ఆవర్తన రుణాల విషయంలో, అసలు చెల్లింపు కోసం వాయిదాల సంఖ్య	-
(బి)	EPI రకం ప్రతి EPI మొత్తం (రూపాయలలో) మరియు EPIల సంఖ్య (ఉదా: సంఖ్య నెలవారీ వాయిదాల విషయంలో EMIలు) (KFS టెంప్లేట్ యొక్క SI నం. 5 - భాగం 1)	Monthly 970 24
(సి)	మూలధన వడ్డీ చెల్లింపు కోసం వాయిదాల సంఖ్య, ఏదైనా ఉంటే	-
(డి)	మంజూరు తర్వాత తిరిగి చెల్లింపుల ప్రారంభం (KFS టెంప్లేట్ యొక్క సెక్షన్ నం 5 - భాగం 1)	30 days
3	వడ్డీ రేటు రకం (స్థిర లేదా తేలియాడే లేదా హైబ్రిడ్) (KFS టెంప్లేట్ యొక్క సెక్షన్ నం. 6 - భాగం 1)	Fixed
4	వడ్డీ రేటు (KFS టెంప్లేట్ యొక్క సెక్షన్ నం. 6 - భాగం 1)	15 %
5	మంజూరు తేదీ నాటికి అమలులో ఉన్న రేటు ప్రకారం లోన్ మొత్తం కాలవ్యవధిలో వసూలు చేయవలసిన మొత్తం వడ్డీ మొత్తం (లోరూపాయలు)	3,274
6	చెల్లించవలసిన రుసుము/ ఛార్జీలు 3 (రూపాయలలో)	400
అ	బ్యాంకుకు చెల్లించాలి (KFS టెంప్లేట్ పార్ట్ - 1 లోని సెక్షన్ నం 8A)	240
బ	బ్యాంక్ ద్వారా పంపబడిన మూడవ పక్షానికి చెల్లించాలి (KFS టెంప్లేట్ యొక్క SI No. 8B - పార్ట్ 1)	160
7	నికర చెల్లింపు మొత్తం (1 - 6) (రూపాయలలో)	19,600
8	రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన మొత్తం మొత్తం (1 మరియు 5 మొత్తం)	23,274
9	వార్షిక శాతం రేటు - ప్రభావవంతమైన వార్షిక వడ్డీ రేటు (శాతంలో) (KFS టెంప్లేట్ యొక్క సెక్షన్ నం. 9 - భాగం 1) ⁴	17.07%
10	నిబంధనలు మరియు షరతుల ప్రకారం చెల్లింపు షెడ్యూల్	Detailed schedule to be provided
11	వాయిదా మరియు వడ్డీ చెల్లింపు గడువు తేదీ	DDMMYYYY

³మంజూరుకు ముందు అటువంటి ఛార్జీలను నిర్ణయించలేకపోతే, ఎగువ పరిమితిని సూచించవచ్చు.

⁴IRR విధానం మరియు తగ్గింపు బ్యాలెన్స్ పద్ధతిని ఉపయోగించి నికర పంపిణీ చేయబడిన మొత్తంపై లెక్కించబడుతుంది.

సమానమైన ఆవరణ వాయిదా కింద ఇల్లు స్టేటివ్ తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్

వాయిదా సంఖ్య.	అత్యుత్తమమైనది ప్రెసిసిపాల్ (లో రూపాయలు)	ప్రిసిసిపాల్ (లో రూపాయలు)	ఆసక్తి (లో రూపాయలు)	వాయిదా (లో రూపాయలు)
1	20,000	720	250	970
2	19,280	729	241	970
3	18,552	738	232	970
4	17,814	747	223	970
5	17,067	756	213	970
6	16,310	766	204	970
7	15,544	775	194	970
8	14,769	785	185	970
9	13,984	795	175	970
10	13,189	805	165	970
11	12,384	815	155	970
12	11,569	825	145	970
13	10,744	835	134	970
14	9,909	846	124	970
15	9,063	856	113	970
16	8,206	867	103	970
17	7,339	878	92	970
18	6,461	889	81	970
19	5,572	900	70	970
20	4,672	911	58	970
21	3,761	923	47	970
22	2,838	934	35	970
23	1,904	946	24	970
24	958	958	12	970